



Föreningsstämma

Backa Säteri Samfällighetsförening

Budget 2023

Styrelsens förslag på utdebitering till medlemmar



BSS blir momspliktiga from 2023

- Alla medlemsavgifter deb med utgående moms (25%)
- Alla inkommande fakturor där moms debiteras kan dras av mot utgående moms



BACKA SÄTERI
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

I samband med att föreningen blir skyldiga att hantera moms from 2023 så innebär detta att alla avgifter till medlemmar deb med moms. Alla inkommande fakturor där moms specificeras kan dras av. Detta kommer inledningsvis bli en kostnadsökning för föreningen.

- Exempel:

- Medlems avgifter = 398000.- U moms= 79600.-
- Inkommande fakturor = 186500.- I moms= 37305.-

- Att betala feb 2024 = 42295.-

- De år där större investeringar/underhåll görs minskar "kostnaden" vid redovisningen följande år

- Styrelsen föreslår att **inte** BSS avgifter höjs med 25% i samband med BSS momsskyldighet
- Föreningen räknar inte med några större investeringar under 2023
- Styrelsen skall se över möjlighet att byta till LED lampor i gränder. Här föreslår styrelsen att man tar en gränd i taget. Ett led i att verka för god miljö och lägre kostnader
- GA8 endast nödvändigaste underhåll (kopplat till att GA8 ev övergår till kommunen 2024/2025)
- Backa Säteri Östra tar nu större del av kostnader för GA8 i samband med nya avtalet oss parter emellan
- **Styrelsen föreslår en höjning med ca 11% för 2023**



BACKA SÄTERI
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Budget BSS 2023

Beräknat resultat 2023 - anm underhåll??		Skuld moms	Fordran moms
Beräknade intäkter 2023	398211	79642	
Beräknade kostnader 2023 (flik 1)	263446		37305
Resultat före momsreglering	134764		
Skuld mellan U moms och I moms	-42337	Bet feb 2024	
Resultat efter moms hänsyn	92427		
Avsättningar (enligt nedan)	40000		
Beräknat resultat netto	52427		

Utgående moms -
Ingående moms=
Mer utgående
moms blir en skuld
som skall bet feb
24

Beskrivning	GA5 LEK	GA6 Patron	GA7 Ljus	GA 8 med nytt avtal med Östra	
Debitering 2022	364	2001	535	228	
Deb medlem 2023 ink höjning (H12)	410	2251	599	203	
Antal andelar	98	127	29	270	
Medlems intäkt inkl utgående moms	40131	285893	17377	54810	398211
Medlems intäkt ex moms	32105	228714	13901	43848	318569

Deb medlemsgrupper	Deb 2022	Deb 2023	Höjning
Medlem med EI (GA5+GA6+GA7+GA8)	3128	3463	11%
Medlem utan EI (GA5+GA6+GA8)	2593	2864	10%

Medlemmar med ljus i gränder (GA7)
Medlemmar utan Ljus i gränder